

ILLUSTRATIONSKARTA



Illustrationskartan visar endast ett exempel på hur området kan utformas

- Sammanlagt föreslås cirka 50 bostadsfastigheter. Fastigheterna ska vara mellan 800 och 1300 kvadratmeter. Varje fastighet får ha en största sammanlagd byggnadsarea på 25 procent av fastighetsarean. Det betyder att på en 800 kvadratmeter stor fastighet får byggnaderna ha en sammanlagd byggnadsarea på 200 kvadratmeter.
- Inom området får det även uppföras en byggnad för bostads-, skol- eller vårdändamål.

TECKENFÖRKLARING

---	FASTIGHETSGRÄNS
---	TRAKTGRÄNS
---	SPILLVATTENLEDNING
---	VATTENLEDNING
---	FIBERBREDBAND
---	TELELEDNING SKANOVA
---	HÖGSPÄNNINGSLEDNING
---	FASTIGHETSBETECKNING
□	HUS
□	KÖRBANA
□	GÅNGBANA
□	STIG
○	SPILLTILLSYNSBRUNN
○	STOLPBELYSNING
○	BÄCK
○	HÖJDKURVA
+	MARKHÖJD
+	KOORDINATKRYSS

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
GRUNDKARTA				
GÄLLIVARE 5:14				
WSP SAMHÄLLSBYGGNAD SMEDJEGATAN 24 972 31 LULEÅ TEL: 010-722 50 00 www.wspgroup.se				
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV	HANDLAGGARE		
10263071	ERIK SJÖLI	LARS BJÖRNFOT		
DATUM	ANSVARIG			
2018-12-12	JOAKIM LUNDBÄCK			
PLANRITNING				
KM 0/000-0/140				
DEL AV FASTIGHET GÄLLIVARE 5:14				
PLAN				
SKALA	A1	NUMMER	I	BET
1:1000		T-31-1-001		A

TECKENFÖRKLARING

□	Huvudbyggnad
□	Garage/carport
□	Parkering och asfalterade ytor
□	Byggnad för skola eller vård
□	Tomtmark
□	Naturmark
□	Gatemark
□	Gångstig, gång- och cykelväg
---	Illustrerad fastighetsgräns
○	Träd från trädinventering

ÖVERSIKTSKARTA



Till planen hör:

Planarkarta med planbestämmelser	Illustrationskarta	Granskningsutlåtande
Planbeskrivning	Dagvatten- och geohydrologi	MKB
Bullerutredning	Geoteknik undersökning	Naturvärdesinventering
	Trafikutredning för säker skolväg	Samrådsredogörelse

Detaljplan för del av fastigheterna Gällivare 5:14 och 12:74

Västra Repisvaara

Gällivare kommun	Norrbottnens län	Beslutsdatum	Instar
Antagandehandling		Godkännande	
Diarienummer KS/2018:309		Antagande	
Upprättad den 18 mars 2019		Laga kraft	
		2019-04-15 §67	KF
		2019-05-10	
Lennart Johansson Förvaltningschef, samhällsbyggnad	Joakim Lundbäck Utredare, WSP Samhällsbyggnad		